

MĚSTSKÝ ÚŘAD HOSTIVICE

Stavební úřad

Husovo nám. 13, 253 80 Hostivice

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Jakub Špička

Tel: 220397129

E-mail: spicka@hostivice.eu

Záměr: Z/2026/169402

Řízení: R/2026/221185

Č.j.: R/2026/221185/3

Dle rozdělovníku

Datum: 2.10.2026

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Město Chýně, IČO 00241296, Hlavní 200, 253 03 Chýně,
které zastupuje Bc. Martina Belzová,

(dále jen "žadatel") dne 2.9.2026 podala žádost o povolení záměru:

„Chýně, skatepark - VO“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 873 v katastrálním území Chýně.

Záměr obsahuje:

Nové osvětlení skateparku bude provedeno čtyřmi solárními lampami o výšce 6 m. Nové bezpaticové třístupňové ocelové stožáry s rozměry 133/89/60 budou situovány do zeleně, těsně za stávající asfaltovou plochu, západně a severně od skateparku – viz situační výkres. Na dříví stožárů budou instalovány čtyřhranné (Quattro) solární panely o maximálním výkonu 240 Wp. Na vrchol stožárů budou osazeny výložníky o délce 1,5m, na které budou připevněna kompaktní LED svítidla typu MARUT. V případě potřeby mohou být svítidla naklopena v požadovaném úhlu $\pm 15^\circ$. Dále budou lampy vybaveny vestavěnými akumulátory typu LTO o kapacitě 720 Wh pro ukládání elektrické energie a snímači pohybu pro automatickou detekci osob.

Stožáry budou instalovány do pouzdrových betonových základů o rozměrech 0,6 x 0,6 x 0,9 m. Je třeba respektovat všechna již položená poduliční zařízení. Stožáry nesmí být postaveny na tato zařízení.

Městský úřad Hostivice, Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá o zahájení řízení podle § 188 v návaznosti na § 211 stavebního zákona ve kterém podle § 189 odst. 1 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Účastníci řízení mohou uplatnit dle § 190 odst.1 stavebního zákona řízení své námítky, připomínky do

15 dnů od doručení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Hostivice, Stavební úřad, úřední dny Po a St 8:00 - 11:30, 13:00 - 18:00, v ostatních dnech po telefonické domluvě).

Stavební úřad současně sděluje, že v průběhu správního řízení jsou účastníci řízení oprávněni dle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu ve spojení s ustanovením § 39 odst. 1 správního řádu nahlížet do podkladů pro vydání rozhodnutí. Účastníci řízení se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí nejpozději do

IČO
002 41 237

telefon
220 397 121

fax
220 982 168

mail
info@hostivice.eu

internet
www.hostivice.eu

15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení. Do spisu a podkladů řízení mohou účastníci řízení nahlédnout v úředních hodinách na Městském úřadě Hostivice, Stavební úřad, úřední dny Po a St 8:00 - 11:30, 13:00 - 18:00, v ostatních dnech po telefonické domluvě).

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Digitálně
podepsal Jakub
Špička
dne
02.10.2026 12:14

Jakub Špička
vedoucí stavebního úřadu

Podepsáno dle data v el. podpisu.

Toto oznámení bude doručeno účastníkům řízení tj. všem dědicům po zesnulém Antonínu Najmanovi, posledním bytem Oblouková 75, 253 03 Chýně veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce Městského úřadu Hostivice a Městského úřadu Chýně po dobu 15 dnů. Za den doručení se považuje 15.den vyvěšení.

Vyvěšeno:

Sejmuto: Razítko a podpis:

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Bc. Martina Belzová, [REDACTED]

zastoupení pro: Město Chýně, Hlavní 200, 25303 Chýně

